

# ニワホーム2F ニコニコ・ワイワイ・ギャラリー 利用規約

2018年09月04日制定

ニコニコ・ワイワイ・ギャラリー（以下「当スペース」といいます）は、ニワホーム株式会社（以下「当社」といいます）が管理・運営するモデルルームです。当社はニコニコ・ワイワイ・ギャラリーの営業時間のうち、来客予定がなく空きがある場合に、会議、講座、ワークショップ、地域コミュニティの会合などに供することを目的として、当スペースの全部または一部を貸し出します。以下の各項目は、当スペースの貸し出しに関する、レンタルスペース利用規約（以下「本規約」といいます）となります。

## 1. 利用時間

利用可能な時間は、準備や後片付けを含めた入室時間から退出時間までのすべての時間を含み、最長3時間です。利用可能な時間帯は、午前9:30から午後0:30までの午前枠、午後1時から午後4時までの午後枠のいずれかで、午前枠・午後枠通しの終日利用は原則としてできません。

## 2. 貸し出しにあたっての制限

次の各号にあたる内容での当スペースの貸し出しはいたしかねます。

（1）公序良俗に反し風紀上の問題が発生するおそれがある、あるいはその確認が困難と当社が認めた場合

（2）他の利用者や近隣に迷惑や危険が及ぶおそれがあると当社がみとめた場合

（3）展示会、イベント、即売会・布教活動等不特定多数の方の出入りが想定される場合

（4）住生活関連のセミナーなど、当社の事業と類似する営利目的の利用と想定される場合

（5）その他問題のある行為や使用があると当社が判断した場合や内容が当社の方針に添わない場合

なお一度、当社が当スペースのご利用を承認した場合でも、業務遂行上やむを得ない事情が生じた場合は、利用の直前であっても当社の判断により利用を取り消す場合があることを、利用者は予め了承するものとします。その際、受領済の利用料は全額お返しますが、その他の利用者に生じた損害等について当社は責を負いません。

## 3. 仮予約

ご利用を検討される場合、事前にお電話などでご利用日・ご利用時間の空き状況をご確認ください。ご利用日・ご利用時間に空きがあるようでしたら仮予約を行ってください。仮予約はご利用日の2ヵ月前から受け付けます（例えば9月18日利用希望の場合は7月18日から仮予約受付開始となります）。もし同日が当社の営業日でない場合は、その翌営業日から受け付けます。仮予約は7日後の17時まで有効です。仮予約有効期間内に利用申込してください。仮予約中のキャンセル料はかかりません。

## 4. 利用申込方法

初めてのご利用の方は、電話での仮予約の後に一度必ずご来店ください。当スペースを視察して利用目的を果たせると確認できたら、その場で当社指定の利用申込書に必要事項をご記入の上、ご提出いただきます。問題なければそれをもって申込確定です。利用目的が当規約に抵触すると判断した場合、利用をお断りする場合があります。2回目以降のご利用の方は、FAXまたはメールでの利用申込書提出が可能です。

## 5. 支払方法

利用料金は人数に関わらず、一般の方は1組1,000円、当社に一度でも工事をご用命いただいたことのあるお客様は1組500円です。当日ご利用開始前に必ず1F事務所へお立ち寄りいただき、現金かTポイント、もしくはそれらの組み合わせにてお支払いください。

## 6. 領収書

ご希望の方には領収書を発行します。必要な場合は、必ずその旨を事前にお申し出ください。

## 7. 利用申込のキャンセル

利用申込のキャンセルおよび利用日の変更は電話にてご連絡ください。前日までのキャンセルならキャンセル料はかかりませんが、当日のキャンセルは100%キャンセル料が発生します。

## 8. その他注意事項

当スペースの利用に関し、以下の各号に掲げる注意事項をご了承ください。

(1) 当社では電話対応は承りませんので、当日利用する他の利用者に告知する場合、ニワホームの代表電話番号およびフリーダイヤルは告知しないでください。必ず利用者側で当スペースへの誘導や出欠確認などを行ってください。

(2) 当スペース内は飲み物可、お菓子可、おにぎりやサンドウィッチなどの軽食可ですが、弁当やケータリングなど本格的な飲食は臭いが残る場合があるため、お断りしています。

(3) 安全確保のため、当社スタッフが利用時間中でも当スペースに入ることがあります。

## 9. 損害賠償

利用者（当日利用する他の利用者も含みます）が建造物・設備・什器・備品等を毀損、汚損あるいは紛失した場合、または利用者が本規約の記載事項に反したことにより当社が損害を被った場合、利用者はその損害を賠償するものとします。また、天災、事変、暴動、事件、事故等当社の責に帰さない事由により、やむを得ず当スペースの利用が中止または延期となった場合、当社は利用者が生じた損害を賠償する責は負いません。

## 10. 反社会的勢力の排除

利用者は、自己（当日利用する他の利用者も含みます）が暴力団、暴力団員、暴力団関係企業、暴力団関係者、その他の反社会的勢力に該当しないことを表明し、かつ将来にわたっても該当しないことを確約するものとします。万一利用者がこの確約に違反した場合、当社は事前に通知せずに、当該利用者による当スペースの利用を停止できるものとします。かつ、当該利用者（当日利用する他の利用者も含みます）に損害が生じた場合でも、当社は一切責任を負わないものとします。

## 11. 管轄裁判所

本規約に関する一切の訴訟は、名古屋地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

## 12. 規約の変更

当社は、本規約を予告なく任意に変更することがあります。

以上